## اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای تلفیقی

| | |
|---|---|
| شرکت: پاریز شرق | سرمایه ثبت شده: 2,000,000 |
| نماد: پاریز | سرمایه ثبت نشده: 0 |
| کد صنعت (ISIC): 701074 | اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای تلفیقی 6 ماهه منتهی به 1403/06/31 (حسابرسی شده) |
| سال مالی منتهی به: 1403/12/30 | وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران |

**نظر حسابرس**

| گزارش بررسی اجمالی |
|---|
| به مجمع عمومی صاحبان سهام پاریز شرق |

**بند مقدمه**

1. صورتهاي وضعيت مالي تلفيقي و جداگانه شركت پاريز شرق (سهامي عام) در تاريخ 31 شهريور 1403 و صورتهاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريانهاي نقدي آن براي دوره مياني 6 ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشتهاي توضيحي 1 تا 35 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورتهاي مالي ميان دورهاي با هيئتمديره شركت است. مسئوليت اين موسسه، بيان نتيجه¬گيري درباره صورتهاي مالي ياد شده بر اساس بررسي اجمالي انجام شده است.

**بند دامنه بررسی اجمالی**

2. بررسي اجمالي اين مؤسسه بر اساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان‌دوره‌اي شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و بكارگيري روشهاي تحليلي و ساير روشهاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورتهاي مالي است و در نتيجه، اين مؤسسه نمي‌تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي‌شود و از اين رو، اظهارنظر حسابرسي ارائه نمي‌كند.

**نتیجه گیری**

3. بر اساس بررسي اجمالي انجام شده،اين موسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورت¬هاي مالي ياد شده، از تمام جنبه هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

**تاکید بر مطالب خاص**

4. توجه هيأت مديره شركت را به وضعيت املاک در جريان ساخت پروژه كيش موضوع يادداشت توضيحي 9-2-17 جلب مي نمايد. نتيجه گيري اين موسسه در اثر مفاد اين بند تعديل نشده است.

| | |
|---|---|
| | 02بهمن1403 |

| | موسسه حسابرسي و خدمات مالي حافظ گام |
|---|---|

| سمت | امضاء کننده | شماره عضویت | زمان |
|---|---|---|---|
| شریک موسسه حافظ گام | [Mohamadreza Gharavian [Sign | 841349 | 1404/02/17 10:03:08 |
| شریک موسسه حافظ گام | [Reza Abolfathizadeh [Sign | 861450 | 1404/02/17 11:56:51 |
| مدیر موسسه حافظ گام | [Hossein Sheikhi [Sign | 800456 | 1404/02/20 12:12:08 |

**صورت سود و زیان تلفیقی**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| عملیات در حال تداوم: | | | | |
| درآمدهای عملیاتی | ۲,۲۵۷,۶۰۶ | ۱,۸۷۵,۱۱۲ | ۹,۲۹۸,۹۷۰ | ۲۶ |
| بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی | (۱,۲۸۲,۶۸۷) | (۷۴۶,۸۸۰) | (۳,۲۳۹,۵۷۱) | (۷۲) |
| سود (زیان) ناخالص | ۱,۰۷۴,۹۱۹ | ۱,۱۲۸,۲۳۲ | ۵,۹۵۹,۳۹۹ | (۵) |
| هزینه‌های فروش، اداری و عمومی | (۲۵۳,۸۹۱) | (۱۹۶,۲۲۹) | (۳۹۴,۹۰۶) | (۸۰) |
| هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر درآمدها | ۱۰۲,۹۱۴ | ۹۱,۵۹۴ | ۹۲,۴۰۹ | ۱۲ |
| سایر هزینه‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) عملیاتي | ۸۲۳,۹۴۲ | ۱,۰۲۳,۵۹۷ | ۵,۶۵۶,۹۰۲ | (۲۰) |
| هزینه‌های مالی | (۱۲۸,۹۵۸) | (۱۳۳,۶۷۰) | (۳۲۰,۰۵۷) | (۴) |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها | ۱۲۷ | (۷۹۹) | (۳۴,۲۶۲) | -- |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت‌هاي وابسته | ۶۸۵,۱۱۱ | ۸۸۹,۱۲۸ | ۵,۳۰۲,۵۸۳ | -- |
| سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات | ۶۸۵,۱۱۱ | ۸۸۹,۱۲۸ | ۵,۳۰۲,۵۸۳ | (۲۳) |
| هزینه مالیات بر درآمد: | | | | |
| سال جاری | (۲۱,۸۸۸) | (۱۶,۳۷۶) | (۴۱,۸۲۵) | (۳۴) |
| سال‌های قبل | (۱,۹۳۰) | ۰ | (۲۰,۵۶۳) | -- |
| سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم | ۶۶۱,۲۹۳ | ۸۷۲,۷۵۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ | (۲۴) |
| عملیات متوقف شده: | | | | |
| سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص | ۶۶۱,۲۹۳ | ۸۷۲,۷۵۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ | (۲۴) |
| قابل انتساب به: | | | | |
| مالکان شرکت اصلی | ۶۵۹,۷۱۰ | ۸۷۲,۷۵۲ | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | (۲۴) |
| منافع فاقد حق کنترل | ۱,۵۸۳ | ۰ | ۵,۵۴۲ | |
| سود (زیان) پایه هر سهم | | | | |
| عملیاتی (ریال) | ۳۹۹ | ۵۰۳ | ۲,۷۹۵ | (۲۱) |
| غیرعملیاتی (ریال) | (۶۹) | (۶۷) | (۱۷۷) | (۲) |
| ناشی از عملیات در حال تداوم | ۳۳۰ | ۴۳۶ | ۲,۶۱۸ | (۲۴) |
| ناشی از عملیات متوقف شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) پایه هر سهم | ۳۳۰ | ۴۳۶ | ۲,۶۱۸ | (۲۴) |

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| سود (زیان) خالص هر سهم- ریال | ۳۳۱ | ۴۳۶ | ۲,۶۲۰ | (۲۴) |
| سرمایه | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | |
| دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | |
| | | | | |
| دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | | | | |
| | | | | |
| دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | |
| | | | | |

**صورت سود و زیان جامع تلفیقی**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| سود (زیان) خالص | ۶۶۱,۲۹۳ | ۸۷۲,۷۵۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ | (۲۴) |
| سایر اقلام سود و زیان جامع: | | | | |
| مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) جامع سال | ۶۶۱,۲۹۳ | ۸۷۲,۷۵۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ | (۲۴) |
| قابل انتساب به: | | | | |
| مالکان شرکت اصلی | ۶۵۹,۷۱۰ | ۸۷۲,۷۵۲ | ۵,۲۳۴,۶۵۲ | (۲۴) |
| منافع فاقد حق کنترل | ۱,۵۸۳ | ۰ | ۵,۵۴۲ | |

**صورت وضعیت مالی تلفیقی**

| شرح | به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| دارایی‌ها | | | | |
| دارایی‌های غیرجاری | | | | |
| دارایی‌های ثابت مشهود | ۱,۹۱۶,۱۶۰ | ۱,۸۴۷,۴۰۵ | ۱,۳۰۶,۱۲۳ | ۴ |
| سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سرقفلی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دارایی‌های نامشهود | ۹۵,۱۳۱ | ۹۵,۵۴۸ | ۹۷,۵۱۰ | ۰ |
| سرمایه گذاری در شرکتهای وابسته | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافتنی‌های بلندمدت | ۴۹۶,۶۴۷ | ۴۰۵,۸۶۹ | ۳۸۳,۵۷۰ | ۲۳ |
| سایر دارایی‌ها | ۱۴۰ | ۱۴۰ | ۱۴۰ | ۰ |
| جمع دارایی‌های غیرجاری | ۲,۵۰۸,۰۷۸ | ۲,۳۴۸,۹۶۲ | ۱,۷۸۷,۳۴۳ | ۷ |
| دارایی‌های جاری | | | | |
| سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها | ۱۰۷,۳۶۶ | ۲۰۸,۳۱۰ | ۴۸,۱۲۵ | (۴۸) |
| موجودی مواد و کالا | ۱۰,۲۶۷,۵۷۲ | ۸,۶۶۱,۹۲۸ | ۶,۶۱۱,۸۸۳ | ۱۹ |
| دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها | ۴,۲۶۶,۳۰۰ | ۶,۰۶۴,۲۰۲ | ۱,۰۶۰,۶۸۲ | (۳۰) |
| سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| موجودی نقد | ۱۵۱,۵۰۸ | ۲۹,۲۰۲ | ۱۹۶,۰۰۰ | ۴۱۹ |
| | ۱۴,۷۹۲,۷۴۶ | ۱۴,۹۶۳,۶۴۲ | ۷,۹۱۶,۶۹۰ | (۱) |
| دارایی‌های نگهداری شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع دارایی‌های جاری | ۱۴,۷۹۲,۷۴۶ | ۱۴,۹۶۳,۶۴۲ | ۷,۹۱۶,۶۹۰ | (۱) |
| جمع دارایی‌ها | ۱۷,۳۰۰,۸۲۴ | ۱۷,۳۱۲,۶۰۴ | ۹,۷۰۴,۰۲۳ | ۰ |

| شرح | به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| حقوق مالکانه و بدهی‌ها | | | | |
| حقوق مالکانه | | | | |
| سرمایه | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صرف سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صرف سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| اندوخته قانونی | ۲۰۰,۰۰۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۱۷۴,۴۸۱ | ۰ |
| سایر اندوخته‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) انباشته | ۴,۲۰۷,۵۶۴ | ۷,۵۴۷,۸۵۴ | ۲,۹۳۸,۷۲۰ | (۴۴) |
| سهام خزانه (شامل سهام شرکت در مالکیت شرکت‌های فرعی) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی | ۶,۴۰۷,۵۶۴ | ۹,۷۴۷,۸۵۴ | ۵,۱۱۳,۲۰۱ | (۳۴) |
| منافع فاقد کنترل | ۴,۹۰۴ | ۶,۲۹۶ | ۱,۲۶۵ | (۲۲) |
| جمع حقوق مالکانه | ۶,۴۱۲,۴۶۸ | ۹,۷۵۴,۱۵۰ | ۵,۱۱۴,۴۶۶ | (۳۴) |
| بدهی‌ها | | | | |
| بدهی‌های غیرجاری | | | | |
| پرداختنی‌های بلندمدت | ۶۰۹,۰۵۹ | ۴۳۳,۳۹۸ | ۴۱۹,۶۵۵ | ۴۱ |
| تسهیلات مالی بلندمدت | ۱۱۵,۵۹۷ | ۱۱۵,۴۵۷ | ۱۰۱,۹۵۳ | ۰ |
| ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع بدهی‌های غیرجاری | ۷۲۴,۶۵۶ | ۵۴۸,۸۵۵ | ۵۲۱,۶۰۸ | ۳۲ |
| بدهی‌های جاری | | | | |
| پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها | ۴,۱۴۱,۶۴۵ | ۳,۹۱۰,۶۴۸ | ۱,۶۰۷,۰۵۱ | ۶ |
| مالیات پرداختنی | ۹۹,۵۲۱ | ۷۹,۷۵۲ | ۴۰,۸۷۲ | ۲۵ |
| سود سهام پرداختنی | ۴,۱۵۱,۰۳۶ | ۴۱۶,۳۲۸ | ۱۶۱,۱۷۴ | ۸۹۷ |
| تسهیلات مالی | ۷۲۵,۶۵۶ | ۸۲۳,۳۱۸ | ۶۶۲,۲۲۳ | (۱۱) |
| ذخایر | ۱۲,۵۵۲ | ۲۲,۹۵۲ | ۱۱۲,۹۳۲ | (۴۵) |
| پیش‌دریافت‌ها | ۱,۰۲۳,۲۹۰ | ۱,۷۵۶,۶۰۱ | ۱,۴۸۳,۷۰۷ | (۴۲) |
| | ۱۰,۱۶۳,۷۰۰ | ۷,۰۰۹,۵۹۹ | ۴,۰۶۷,۹۵۹ | ۴۵ |
| بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع بدهی‌های جاری | ۱۰,۱۶۳,۷۰۰ | ۷,۰۰۹,۵۹۹ | ۴,۰۶۷,۹۵۹ | ۴۵ |
| جمع بدهی‌ها | ۱۰,۸۸۸,۳۵۶ | ۷,۵۵۸,۴۵۴ | ۴,۵۸۹,۵۶۷ | ۴۴ |
| جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها | ۱۷,۳۰۰,۸۲۴ | ۱۷,۳۱۲,۶۰۴ | ۹,۷۰۴,۰۳۳ | ۰ |

**صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی**

| شرح | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود (زیان) انباشته | سهام خزانه | قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی | منافع فاقد حق کنترل | جمع کل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۷۴,۴۸۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲,۹۳۸,۷۲۰ | ۰ | ۵,۱۱۳,۲۰۱ | ۱,۲۶۵ | ۵,۱۱۴,۴۶۶ |
| اصلاح اشتباهات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تغییر در رویه‌های حسابداری | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۷۴,۴۸۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲,۹۳۸,۷۲۰ | ۰ | ۵,۱۱۳,۲۰۱ | ۱,۲۶۵ | ۵,۱۱۴,۴۶۶ |
| تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | | | | | | | | | | |
| سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | | | | | | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | ۵,۵۴۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ |
| اصلاح اشتباهات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

| شرح | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود (زیان) انباشته | سهام خزانه | قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی | منافع فاقد حق کنترل | جمع کل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| تغییر در رویه‌های حسابداری | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | ۰ | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | ۵,۵۴۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات | | | | | | | ۰ | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | ۰ | ۵,۲۳۴,۶۵۳ | ۵,۵۴۲ | ۵,۲۴۰,۱۹۵ |
| سود سهام مصوب | | | | | | | | | (۶۰۰,۰۰۰) | | (۶۰۰,۰۰۰) | (۵۱۱) | (۶۰۰,۵۱۱) |
| افزایش سرمایه | ۰ | | ۰ | | | ۰ | ۰ | | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | | ۰ | ۰ | | | ۰ | | | | | ۰ | ۰ | ۰ |
| خرید سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| فروش سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه | | | | ۰ | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | | | | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| تخصیص به اندوخته قانونی | | | | | ۲۵,۵۱۹ | | | | (۲۵,۵۱۹) | | ۰ | ۰ | ۰ |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها | | | | | | ۰ | | | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۷,۵۴۷,۸۵۴ | ۰ | ۹,۷۴۷,۸۵۴ | ۶,۲۹۶ | ۹,۷۵۴,۱۵۰ |
| تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | | | | | | | | | | |
| سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | | | | | | ۶۵۹,۷۱۰ | | ۶۵۹,۷۱۰ | ۱,۵۸۴ | ۶۶۱,۲۹۴ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات | | | | | | | ۰ | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۶۵۹,۷۱۰ | ۰ | ۶۵۹,۷۱۰ | ۱,۵۸۴ | ۶۶۱,۲۹۴ |
| سود سهام مصوب | | | | | | | | | (۴,۰۰۰,۰۰۰) | | (۴,۰۰۰,۰۰۰) | (۲,۹۷۶) | (۴,۰۰۲,۹۷۶) |
| افزایش سرمایه | ۰ | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | ۰ | ۰ | | | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ |
| خرید سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| فروش سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه | | | | ۰ | | | | | | | ۰ | ۰ | ۰ |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | | | | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| تخصیص به اندوخته قانونی | | | | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها | | | | | | ۰ | | | ۰ | | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۴,۲۰۷,۵۶۴ | ۰ | ۶,۴۰۷,۵۶۴ | ۴,۹۰۴ | ۶,۴۱۲,۴۶۸ |

**صورت جریان های نقدی تلفیقی**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی: | | | | |
| نقد حاصل از عملیات | ۹۰۵,۲۹۹ | ۲۲,۷۷۲ | ۸۲۶,۸۴۸ | ۳,۸۷۶ |
| پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد | (۴,۰۵۰) | ۰ | (۲۳,۳۴۵) | -- |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی | ۹۰۱,۲۴۹ | ۲۲,۷۷۲ | ۸۰۳,۵۰۳ | ۳,۸۵۸ |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری: | | | | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود | (۱۳۷,۱۸۵) | (۴۲,۱۳۶) | (۶۴۹,۳۵۱) | (۲۲۶) |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود | ۰ | ۰ | (۳,۱۵۹) | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش شرکت‌های فرعی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید شرکت‌های فرعی پس از کسر وجوه نقد تحصیل شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | (۱,۹۰۹) | ۰ | -- |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران | (۵,۰۲۲) | ۰ | (۸۱,۵۳۹) | -- |
| دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها | ۰ | ۷۶۷ | ۰ | -- |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری | (۱۴۲,۲۰۷) | (۴۳,۲۷۸) | (۷۳۴,۰۴۹) | (۲۲۹) |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی | ۷۵۹,۱۴۲ | (۲۰,۵۰۶) | ۶۹,۴۵۴ | -- |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی: | | | | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت اصلی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت‌های فرعی- سهم منافع فاقد حق کنترل | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات | ۲۰۹,۸۲۸ | ۵۶۷,۵۳۷ | ۱,۷۲۱,۸۶۹ | (۶۳) |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات | (۴۴۳,۸۷۹) | (۴۹۰,۰۳۹) | (۱,۲۸۸,۶۵۹) | ۹ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات | (۱۴۱,۴۳۰) | (۷۴,۸۳۷) | (۳۰۵,۶۴۳) | (۸۹) |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به مالکان شرکت اصلی | (۲۶۱,۲۵۵) | (۱۲۵,۲۲۲) | (۲۶۳,۸۲۰) | (۱۰۹) |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به منافع فاقد حق کنترل | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی | (۶۳۶,۸۳۶) | (۱۲۲,۵۷۱) | (۲۳۶,۲۵۲) | (۴۲۰) |
| خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد | ۱۲۲,۳۰۶ | (۱۴۳,۰۷۷) | (۱۶۶,۷۹۸) | -- |
| مانده موجودی نقد در ابتدای سال | ۲۹,۲۰۲ | ۱۹۶,۰۰۰ | ۱۹۶,۰۰۰ | (۸۵) |
| تاثیر تغییرات نرخ ارز | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده موجودی نقد در پایان سال | ۱۵۱,۵۰۸ | ۵۲,۹۲۳ | ۲۹,۲۰۲ | ۱۸۶ |
| معاملات غیرنقدی | ۰ | ۰ | ۸۱,۵۳۸ | ۰ |
| دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | | | | |
| دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | | | | |
| دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | |

**صورت سود و زیان**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| عملیات در حال تداوم: | | | | |
| درآمدهای عملیاتی | ۲,۱۸۳,۷۰۳ | ۱,۷۹۵,۳۳۰ | ۹,۰۸۲,۱۶۰ | ۳۲ |
| بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی | (۱,۱۴۱,۸۹۶) | (۶۷۷,۹۴۸) | (۳,۱۷۱,۴۹۵) | (۶۸) |
| سود (زیان) ناخالص | ۱,۰۴۱,۸۰۷ | ۱,۱۱۷,۳۸۲ | ۵,۹۱۰,۶۶۵ | (۷) |
| هزینه‌های فروش، اداری و عمومی | (۲۳۰,۲۴۷) | (۱۸۸,۰۵۰) | (۲۷۴,۶۰۱) | (۷۶) |
| هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر درآمدها | ۱۰۶,۷۲۲ | ۹۱,۵۹۴ | ۹۶,۲۵۹ | ۱۷ |
| سایر هزینه‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) عملیاتي | ۸۱۸,۲۸۲ | ۱,۰۲۰,۹۲۶ | ۵,۶۲۲,۲۲۲ | (۲۰) |
| هزینه‌های مالی | (۱۲۸,۹۵۸) | (۱۳۲,۶۷۰) | (۲۲۰,۰۵۷) | (۴) |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها | ۶,۹۸۲ | (۹۰۱) | (۲۲,۲۳۱) | -- |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات | ۶۸۶,۳۰۶ | ۸۸۶,۳۵۵ | ۵,۲۷۹,۰۳۵ | (۲۲) |
| هزینه مالیات بر درآمد: | | | | |
| سال جاری | (۲۱,۷۲۵) | (۱۵,۲۳۸) | (۳۵,۶۲۶) | (۴۲) |
| سال‌های قبل | (۱,۶۲۷) | ۰ | (۲۰,۴۴۰) | -- |
| سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم | ۶۶۲,۹۵۴ | ۸۷۱,۱۱۷ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | (۲۴) |
| عملیات متوقف شده: | | | | |
| سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص | ۶۶۲,۹۵۴ | ۸۷۱,۱۱۷ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | (۲۴) |
| سود (زیان) پایه هر سهم | | | | |
| عملیاتی (ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| غیرعملیاتی (ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| ناشی از عملیات در حال تداوم | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| ناشی از عملیات متوقف شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) پایه هر سهم | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص هر سهم– ریال | ۳۳۱ | ۴۳۶ | ۲,۶۱۱ | (۲۴) |
| سرمایه | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | |
| | | | | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | | | | |
| | | | | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | |

**صورت سود و زیان جامع**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| سود (زیان) خالص | ۶۶۲,۹۵۴ | ۸۷۱,۱۱۷ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | (۲۴) |
| سایر اقلام سود و زیان جامع: | | | | |
| مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) جامع سال | ۶۶۲,۹۵۴ | ۸۷۱,۱۱۷ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | (۲۴) |

**صورت وضعیت مالی**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| دارایی‌ها | | | | |
| دارایی‌های غیرجاری | | | | |
| دارایی‌های ثابت مشهود | ۱,۷۶۴,۸۲۹ | ۱,۷۸۰,۱۱۶ | ۱,۲۹۱,۶۵۸ | (۱) |
| سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دارایی‌های نامشهود | ۹۴,۴۲۸ | ۹۴,۸۳۳ | ۹۷,۵۰۰ | ۰ |
| سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۱,۰۷۰ | ۱,۰۷۰ | ۱,۰۷۰ | ۰ |
| دریافتنی‌های بلندمدت | ۲,۴۱۴,۷۶۵ | ۲,۰۸۱,۶۶۶ | ۱,۱۱۷,۸۹۳ | ۱۶ |
| سایر دارایی‌ها | ۱۴۰ | ۱۴۰ | ۱۴۰ | ۰ |
| جمع دارایی‌های غیرجاری | ۴,۲۷۵,۲۳۳ | ۳,۹۵۷,۸۲۵ | ۲,۵۰۸,۲۶۱ | ۸ |
| دارایی‌های جاری | | | | |
| سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها | ۲۹,۱۰۰ | ۹,۴۴۶ | ۱۰,۵۷۸ | ۲۰۸ |
| موجودی مواد و کالا | ۸,۴۰۸,۵۳۳ | ۷,۰۴۴,۰۱۷ | ۵,۶۶۸,۷۳۸ | ۱۹ |
| دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها | ۴,۲۰۲,۵۴۳ | ۶,۰۲۲,۸۸۴ | ۱,۰۴۷,۰۴۳ | (۳۰) |
| سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| موجودی نقد | ۱۲۱,۹۱۰ | ۱۷,۳۳۲ | ۱۸۷,۳۳۳ | ۶۰۳ |
| | ۱۲,۷۶۲,۰۸۴ | ۱۳,۰۹۳,۶۷۹ | ۶,۹۱۳,۶۹۳ | (۳) |
| دارایی‌های نگهداری شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع دارایی‌های جاری | ۱۲,۷۶۲,۰۸۴ | ۱۳,۰۹۳,۶۷۹ | ۶,۹۱۳,۶۹۳ | (۳) |
| جمع دارایی‌ها | ۱۷,۰۳۷,۳۱۶ | ۱۷,۰۵۱,۵۰۴ | ۹,۴۳۱,۹۵۳ | ۰ |
| حقوق مالکانه و بدهی‌ها | | | | |
| حقوق مالکانه | | | | |
| سرمایه | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صرف سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صرف سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| اندوخته قانونی | ۲۰۰,۰۰۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۱۷۴,۴۸۱ | ۰ |
| سایر اندوخته‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) انباشته | ۴,۱۹۶,۱۸۹ | ۷,۵۳۳,۳۳۳ | ۲,۹۳۵,۷۸۳ | (۴۴) |
| سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع حقوق مالکانه | ۶,۳۹۶,۱۸۹ | ۹,۷۳۳,۳۳۳ | ۵,۱۱۰,۲۶۴ | (۳۴) |
| بدهی‌ها | | | | |
| بدهی‌های غیرجاری | | | | |
| پرداختنی‌های بلندمدت | ۵۸۶,۳۳۲ | ۳۶۴,۹۱۷ | ۲۱۴,۳۱۲ | ۶۱ |
| تسهیلات مالی بلندمدت | ۱۱۵,۵۹۷ | ۱۱۵,۴۵۷ | ۱۰۱,۹۵۳ | ۰ |
| ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع بدهی‌های غیرجاری | ۷۰۱,۸۲۹ | ۴۸۰,۳۷۴ | ۳۱۶,۱۶۵ | ۴۶ |
| بدهی‌های جاری | | | | |
| پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها | ۳,۹۳۶,۱۹۱ | ۳,۷۵۳,۱۹۵ | ۱,۵۴۷,۹۹۳ | ۵ |
| مالیات پرداختنی | ۹۵,۹۲۷ | ۷۴,۱۸۵ | ۴۰,۰۸۱ | ۲۹ |
| سود سهام پرداختنی | ۴,۱۴۹,۹۵۱ | ۴۱۶,۳۲۸ | ۱۶۱,۱۷۴ | ۸۹۷ |
| تسهیلات مالی | ۷۲۵,۶۵۶ | ۸۳۳,۳۱۸ | ۶۶۳,۳۳۳ | (۱۱) |

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| ذخایر | ۱۲,۵۵۲ | ۲۲,۹۵۲ | ۱۱۲,۹۲۲ | (۴۵) |
| پیش‌دریافت‌ها | ۱,۰۰۹,۰۲۱ | ۱,۷۴۷,۹۱۹ | ۱,۴۷۱,۱۲۱ | (۴۲) |
| | ۹,۹۳۹,۲۹۸ | ۶,۸۲۷,۸۹۷ | ۳,۹۹۵,۵۲۴ | ۴۵ |
| بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع بدهی‌های جاری | ۹,۹۳۹,۲۹۸ | ۶,۸۲۷,۸۹۷ | ۳,۹۹۵,۵۲۴ | ۴۵ |
| جمع بدهی‌ها | ۱۰,۶۴۱,۱۲۷ | ۷,۳۱۸,۲۷۱ | ۴,۳۱۱,۶۸۹ | ۴۵ |
| جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها | ۱۷,۰۳۷,۳۱۶ | ۱۷,۰۵۱,۵۰۴ | ۹,۴۳۱,۹۵۳ | ۰ |

**صورت تغییرات در حقوق مالکانه**

| شرح | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود (زیان) انباشته | سهام خزانه | جمع کل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۷۴,۴۸۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲,۹۳۵,۷۸۳ | ۰ | ۵,۱۱۰,۲۶۴ |
| اصلاح اشتباهات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تغییر در رویه‌های حسابداری | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۷۴,۴۸۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲,۹۳۵,۷۸۳ | ۰ | ۵,۱۱۰,۲۶۴ |
| تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | | | | | | | | |
| سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | | | | | | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | | ۵,۲۲۲,۹۶۹ |
| اصلاح اشتباهات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تغییر در رویه‌های حسابداری | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | ۰ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات | | | | | | | ۰ | ۰ | | | ۰ |
| سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ | ۰ | ۵,۲۲۲,۹۶۹ |
| سود سهام مصوب | | | | | | | | | (۶۰۰,۰۰۰) | | (۶۰۰,۰۰۰) |
| افزایش سرمایه | ۰ | | ۰ | | | ۰ | ۰ | | ۰ | | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | | ۰ | ۰ | | | ۰ | | | | | ۰ |
| خرید سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| فروش سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه | | | | ۰ | | | | | | | ۰ |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | | | | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به اندوخته قانونی | | | | | ۲۵,۵۱۹ | | | | (۲۵,۵۱۹) | | ۰ |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها | | | | | | ۰ | | | ۰ | | ۰ |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۷,۵۲۲,۲۲۳ | ۰ | ۹,۷۲۲,۲۲۳ |
| تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | | | | | | | | |
| سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | | | | | | ۶۶۲,۹۵۶ | | ۶۶۲,۹۵۶ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات | | | | | | | ۰ | ۰ | | | ۰ |
| سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۶۶۲,۹۵۶ | ۰ | ۶۶۲,۹۵۶ |
| سود سهام مصوب | | | | | | | | | (۴,۰۰۰,۰۰۰) | | (۴,۰۰۰,۰۰۰) |
| افزایش سرمایه | ۰ | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ | | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | ۰ | ۰ | | | | | | | | | ۰ |
| خرید سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| فروش سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه | | | | ۰ | | | | | | | ۰ |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | | | | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به اندوخته قانونی | | | | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها | | | | | | ۰ | | | ۰ | | ۰ |

| شرح | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود (زیان) انباشته | سهام خزانه | جمع کل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مانده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | ۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۴,۱۹۶,۱۸۹ | ۰ | ۶,۳۹۶,۱۸۹ |

**صورت جریان های نقدی**

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی: | | | | |
| نقد حاصل از عملیات | ۹۱۵,۱۶۲ | ۲۷۲,۱۵۶ | ۱,۰۷۲,۷۰۰ | ۲۳۶ |
| پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد | (۱,۶۱۰) | ۰ | (۲۱,۹۶۱) | -- |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی | ۹۱۳,۵۵۲ | ۲۷۲,۱۵۶ | ۱,۰۵۰,۷۳۹ | ۲۳۶ |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری: | | | | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود | (۴۶,۸۹۱) | (۳,۰۲۰) | (۵۹۳,۱۱۷) | (۱,۴۵۳) |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود | ۰ | ۰ | (۲,۴۳۰) | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | (۱,۹۰۹) | ۰ | -- |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران | (۱۲۵,۷۰۸) | ۰ | (۴۰۱,۰۸۰) | -- |
| دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران | ۸,۵۴۰ | ۰ | ۰ | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها | ۶,۹۴۳ | ۶۸۵ | ۱,۲۴۹ | ۹۱۴ |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری | (۱۶۷,۱۱۶) | (۴,۲۴۴) | (۹۹۵,۳۷۸) | (۳,۸۳۸) |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی | ۷۴۶,۴۳۶ | ۲۶۷,۹۱۲ | ۵۵,۳۶۱ | ۱۷۹ |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی: | | | | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات | ۲۰۹,۸۲۸ | ۴۹۱,۴۴۳ | ۱,۷۳۳,۲۴۸ | (۵۷) |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات | (۴۴۳,۸۷۹) | (۷۱۴,۲۰۳) | (۱,۳۸۸,۶۵۹) | ۳۸ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات | (۱۴۱,۴۳۰) | (۷۴,۸۳۸) | (۳۰۵,۶۴۳) | (۸۹) |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام | (۲۶۶,۳۷۷) | (۱۲۵,۲۲۲) | (۲۶۲,۳۰۸) | (۱۱۳) |

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی نشده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی | (۶۴۱,۸۵۸) | (۴۲۲,۸۳۱) | (۳۲۵,۳۶۲) | (۵۲) |
| خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد | ۱۰۴,۵۷۸ | (۱۵۴,۹۱۹) | (۱۷۰,۰۰۱) | -- |
| مانده موجودی نقد در ابتدای سال | ۱۷,۳۳۲ | ۱۸۷,۳۳۳ | ۱۸۷,۳۳۳ | (۹۱) |
| تاثیر تغییرات نرخ ارز | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده موجودی نقد در پایان سال | ۱۲۱,۹۱۰ | ۳۲,۴۱۴ | ۱۷,۳۳۳ | ۲۷۶ |
| معاملات غیرنقدی | ۰ | ۰ | ۸۱,۵۳۸ | ۰ |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | | | | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ | | | | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | |
| اطلاعات این فرم گزیده اي از اطلاعات گزارش تفسیري مدیریت مي باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایي افشاي اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه مي باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست. | | | | |

**درآمد فروش و موجودی املاک و پروژه های در حریان**

مبالغ به میلیون ریال

| نام پروژه | محل پروژه | کاربري | متراژ قابل فروش (سهم شرکت) | زمان شروع پروژه | زمان تکمیل پروژه | مخارج انباشته تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | برآورد مخارج تکمیل پروژه | درصد پیشرفت فیزیکي پروژه | متراژ واگذار شده تا ابتداي سال مالي | دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | | برآورد دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | متراژ واگذار شده | بهاي تمام شده واحدهاي فروش رفته | درآمد حاصل از افزایش درصد تکمیل | درآمد حاصل از فروش واحدهاي جدید | درصد پیشرفت برآوردي | برآورد از متراژ واگذاري | برآورد از درآمد حاصل از افزایش درصد تکمیل | برآورد از درآمد حاصل از فروش واحدهاي جدید |
| پلازا a۱ | هفت تیر ۵ | مسکونی | ۵,۰۱۰ | ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ | ۱۴۰۸/۱۲/۳۰ | ۱,۱۱۳,۶۳۶ | ۵,۰۴۵,۸۹۸ | ۲۹ | ۰ | ۸۳۵ | ۱۱۹,۳۶۴ | ۰ | ۳۰۳,۹۸۲ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پلازا a۳ | هفت تیر ۵ | مسکونی | ۱۹,۳۳۰ | ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ | ۱۴۰۸/۱۲/۳۰ | ۱,۰۷۶,۴۰۷ | ۶,۸۴۶,۱۸۵ | ۵ | ۰ | ۱,۴۶۷ | ۶۳,۵۷۵ | ۰ | ۱۱۶,۵۸۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع | | | | | | ۲,۱۹۰,۰۴۳ | ۱۱,۸۹۲,۰۸۳ | | | | ۱۸۱,۹۳۹ | ۰ | ۴۲۰,۵۶۳ | | | | ۰ |

**برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده**

| | |
|---|---|
| دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ | |

**وضعیت کارکنان**

| شرح | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | برآورد ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ |
|---|---|---|---|
| تعداد پرسنل عملیاتي شرکت | ۶۷ | ۶۷ | ۶۷ |
| تعداد پرسنل غیر عملیاتي شرکت | ۴۱ | ۴۱ | ۴۱ |

**وضعیت ارزی**

| شرح | نوع ارز | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | مبلغ ارزي | مبلغ ریالي | مبلغ ارزي | مبلغ ریالي |

**برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی**

| | |
|---|---|
| دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ | با توجه به افزایش درصد پیشرفت پروژه در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹، پیش‌بینی می‌شود بهای تمام‌شده این پروژه در صورت‌های مالی مذکور افزایش یابد. |
| «جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بیني‌هاي جاري از رویدادها و عملکرد مالي است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعي ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.» | |
| اطلاعات این فرم گزیده اي از اطلاعات گزارش تفسیري مدیریت مي باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایي افشاي اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه مي باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست. | |

**سایر درآمدهای عملیاتی**

| شرح | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ |
|---|---|---|
| سایر درآمد ها | ۹۶,۲۵۹ | ۱۰۶,۷۲۲ |
| جمع | ۹۶,۲۵۹ | ۱۰۶,۷۲۲ |

**سایر هزینه های عملیاتی**

| شرح | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ |
|---|---|---|
| جمع | ۰ | ۰ |

**جزئيات منابع تامين مالی شرکت در پايان دوره (96/09/30)**

مبالغ به ميليون ريال

| محل تامين | نرخ سود | مانده اول دوره تسهيلات ارزي و ريالي (ميليون ريال) | مانده پايان دوره (اصل و فرع) | | | | مانده پايان دوره به تفکيک سررسيد | | مبلغ هزينه مالي طي دوره | ساير توضيحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ريالي | ارزي | | | | | | |
| | | | | نوع ارز | مبلغ ارزي | معادل ريالي تسهيلات ارزي | کوتاه مدت | بلند مدت | | |
| تسهيلات دريافتي از بانکها | ۲۰ | ۹۴۷,۰۳۳ | ۸۶۱,۷۸۴ | | ۰ | ۰ | ۷۴۶,۱۸۷ | ۱۱۵,۵۹۷ | ۱۳۸,۹۵۸ | |
| تسهيلات تسويه شده از ابتداي سال مالي تا پايان دوره | | ۰ | | | | | | | ۰ | |
| جمع | | ۹۴۷,۰۳۳ | ۸۶۱,۷۸۴ | | ۰ | ۰ | ۷۴۶,۱۸۷ | ۱۱۵,۵۹۷ | ۱۳۸,۹۵۸ | |
| | | | | | | | | انتقال به دارايي | ۰ | |
| | | | | | | | | هزينه مالي دوره | ۱۳۸,۹۵۸ | |

**برآورد شرکت از برنامه های تامين مالی و تغييرات هزينه های مالی شرکت**

| | |
|---|---|
| دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ | متناسب با اجرايی شدن پروژه های شرکت جهت تامين نقدينگی از تسهيلات بانکی و ساير منابع مالی برای تجهيز منابع استفاده خواهد شد. |

**تشريح برنامه های شرکت جهت تکميل طرح های توسعه (به غير از پروژه های ساختمانی)**

| طرح هاي عمده در دست اجرا | هزينه هاي برآوردي ريالي طرح - ميليون ريال | هزينه هاي برآوردي ارزي طرح | نوع ارز | هزينه هاي انجام شده تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ - ميليون ريال | هزينه هاي برآوردي تکميل طرح- ميليون ريال | درصد پيشرفت فيزيکي طرح در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | درصد پيشرفت فيزيکي طرح در تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | درصد پيشرفت فيزيکي برآوردي طرح در تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ | تاريخ برآوردي بهره برداري از طرح | تشريح تاثير طرح در فعاليتهاي آتي شرکت | توضيحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| «جملات آينده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها يا پيش‌بيني‌هاي جاري از رويدادها و عملکرد مالي است. اين جملات در معرض ريسک‌ها، عدم‌قطعيت‌ها و مفروضات غيرقطعي قرار دارند. بنابراين نتايج واقعي ممکن است متفاوت از نتايج مورد انتظار باشند.» | | | | | | | | | | | |
| اطلاعات اين فرم گزيده اي از اطلاعات گزارش تفسيري مديريت مي باشد که هيئت مديره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرايي افشاي اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پيوست اين اطلاعيه مي باشد و اين اطلاعات جايگزين گزارش مذکور نيست. | | | | | | | | | | | |

**وضعيت شرکتهای سرمايه پذير**

| نام شرکت | سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | | | | دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ | | | تشريح آخرين وضعيت و برنامه هاي آتي شرکت در شرکت سرمايه پذير |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | درصد مالکيت | بهاي تمام شده | سال مالي شرکت سرمايه پذير | درآمد سرمايه گذاري - ميليون ريال | درصد مالکيت | بهاي تمام شده | درآمد سرمايه گذاري - ميليون ريال | |
| مديريت بهره برداري نوآوران آسايش ايرانيان(خارج از بورس) | ۷۰ | ۷۰ | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۱,۲۴۹ | ۷۰ | ۷۰ | ۶,۹۴۳ | |
| توسعه سرمايه گذاري آرمينا۶(خارج از بورس) | ۹۹ | ۱,۰۰۰ | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۰ | ۹۹ | ۱,۰۰۰ | ۰ | |

**ساير درآمدهای غير عملياتی- درآمد سرمايه‌گذاری‌ها**

| شرح | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ |
|---|---|---|
| ساير درآمد هاي غير عملياتي | ۳۳,۲۳۱ | ۶,۹۸۲ |
| جمع | ۳۳,۲۳۱ | ۶,۹۸۲ |

**ساير هزينه های غير عملياتی- اقلام متفرقه**

| شرح | ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ | ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ |
|---|---|---|
| جمع | ۰ | ۰ |

**برنامه شرکت در خصوص تقسيم سود**

| مبلغ سود انباشته پايان سال مالي گذشته | سود سهام پيشنهادي هيئت مديره در سال مالي گذشته | مبلغ سود خالص سال مالي گذشته | سود سهام مصوب مجمع سال مالي گذشته | پيشنهاد هيئت مديره درخصوص درصد تقسيم سود سال مالي جاري |
|---|---|---|---|---|
| ۷,۵۳۳,۲۳۳ | ۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۵,۲۳۲,۹۶۹ | ۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۰ |

**ساير برنامه های با اهميت شرکت**

| | |
|---|---|
| دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ | - تهيه برنامه‌های استراتژيک در مورد نحوه فعاليت ( گسترش يا کاهش) سرمايه‌گذاری در واحدهای تجاری اداری و مسکن. - انجام فعاليت‌های نوآورانه با استفاده از تکنولوژی‌های جديد صنعتی برای کاهش بهای تمام شده برندسازی. - تهيه برنامه‌های حفظ مشتری با رويکرد افزايش سهم مشتری. |

**ساير توضيحات با اهميت**

جدر شش ماه اول سال شرکت موفق شده مبالغ مورد انتظار در جذب منابع نقدينگی از محل وصول مطالبات خود نزد بانک تجارت را به انجام رساند. مضافاً اينکه حجم مناسبی از منابع و مصالح مورد نياز جهت تکميل مراحل اجرايی پروژه‌های در جريان خود را با استفاده از مدل تهاتر و منابع واصل شده تامين نمايد. شرکت اقدامات مناسبی را جهت تکميل مشخصات و مستندات فنی و مذاکرات با شهرداری چالوس و کلارآباد جهت اخذ مجوزات قانونی پروژه‌های خود را به انجام رسانيد و ضمن انجام مذاکرات لازم با شرکت فرابورس شرايط لازم برای برگزاری جلسه پذيرش شرکت فراهم گرديد. شرکت اقدامات لازم برای تسريع در صدور اسناد مالکيت را به انجام رسانيد.

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌هاي جاري از رویدادها و عملکرد مالي است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعي ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

| نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره | نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره | شمارهٔ ثبت / کد ملی | نام نماینده قبلی عضو حقوقی | نام نماینده جدید عضو حقوقی | کد ملی | سمت | موظف/غیر موظف | مقطع تحصیلی | رشته تحصیلی | امضا کننده صورت مالی |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| محمدرضا پوررضائي | محمدرضا پوررضائي | 0934504547 | | | | عضو هیئت مدیره | غیر موظف | کارشناسي ارشد | مهندسي عمران | ☑ |
| شهرام حدادي ابیانه | شهرام حدادي ابیانه | 0939735229 | | | | نایب رئیس هیئت مدیره | غیر موظف | کارشناسي ارشد | مهندسي عمران | ☑ |
| علیرضا پوررضائي | علیرضا پوررضائي | 0934482985 | | | | رئیس هیئت مدیره | غیر موظف | کارشناسي ارشد | مهندسي معماري | ☑ |
| احمد گلمکاني | احمد گلمکاني | 0939629399 | | | | عضو هیئت مدیره | غیر موظف | کارشناسي ارشد | مدیریت مالي | ☑ |
| تکتم عرفاني سپهري | تکتم عرفاني سپهري | 0930790413 | | | | عضو هیئت مدیره | غیر موظف | کارشناسي ارشد | مهندسي برق | ☑ |