گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۷۹,۹۱۳	۷۹,۹۱۳
فروش زمين	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰
ساير	۱۳,۰۰۹	۱۳,۰۰۹
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰
جمع	۹۲,۹۲۲	۹۲,۹۲۲

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
				فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۴,۶۹۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴,۶۹۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۰
جمع							۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۳۴	۷۹,۹۱۳	۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۳۴	۷۹,۹۱۳	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۱۸۵,۶۰۶	۳۱	۲۲,۱۶۹	۱	۰	۱۶۳,۴۳۷	۰	۱۶۳,۴۳۷
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۶۸	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰	۱۷۹,۴۰۱	۱۹	۴,۶۹۵	۱	۰	۱۷۴,۷۰۶	۰	۱۷۴,۷۰۶
جمع						۰		۰	۰	۰	۵۲	۳۶۵,۰۰۷	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲		۳۳۸,۱۴۳	۰	۳۳۸,۱۴۳

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:								
مبالغ اصلاح شده بابت مخارج ساخت پروژه های درجریان تکمیل می باشد که در سال مالی ۱۴۰۳ شروع شده اند.								
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات								
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱								
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱								