گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/02/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۲/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰	۰	۱۳۲,۰۰۰	۱۳۲,۰۰۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۷۹,۹۱۳	۰	۷۹,۹۱۳	۷۹,۹۱۳	۱۵۹,۸۲۶
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۱۳,۰۰۹	۰	۱۳,۰۰۹	۱۶,۶۱۹	۲۹,۶۲۸
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۹۲,۹۲۲	۰	۹۲,۹۲۲	۲۳۸,۵۳۲	۳۳۱,۴۵۴

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۲/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۲/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	۳۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۰	۰	۰	۳۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۳۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۲,۱۶۹	۶۲	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۲۰,۴۳۲	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۰	۰	۰	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴,۶۹۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴,۶۹۵	۳۸	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۹,۳۹۴	۰
جمع				۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۰	۰	۰	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۶,۸۶۴	۱۰۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۱۵۹,۸۲۶	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
							مالي									مالي			
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۱	۰	۱۶۲,۴۳۷	۰	۱,۱۱۳,۶۳۴	۳۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۰	۰	۱۴۱,۲۶۸	۰	۱۴۱,۲۶۸
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۱	۰	۱۷۴,۷۰۶	۰	۷,۹۲۲,۵۹۱	۱۸	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۰	۰	۱۷۰,۰۱۱	۰	۱۷۰,۰۱۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۲		۳۳۸,۱۴۳	۰	۴۸	۹,۰۳۶,۲۲۵	۵۰	۰	۲۶,۸۶۴	۰		۳۱۱,۲۷۹	۰	۳۱۱,۲۷۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
متراژ پروژه های درجريان اصلاح گرديد												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۲/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱												