گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/03/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱۳۲,۰۰۰	۰	۱۳۲,۰۰۰	۹۳۱,۱۴۱	۱,۰۶۳,۱۴۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۱۵۹,۸۲۶	۰	۱۵۹,۸۲۶	۷۹,۹۱۳	۲۳۹,۷۳۹
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۲۹,۶۲۸	۰	۲۹,۶۲۸	۱۸,۲۷۶	۴۷,۹۰۴
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳۲۱,۴۵۴	۰	۳۲۱,۴۵۴	۱,۰۲۹,۳۳۰	۱,۳۵۰,۷۸۴

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۲/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۳/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	۶۲	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۲۰,۴۳۲	۰	۰	۴۴,۲۳۸	۶۲	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۲۰,۴۳۲	۰	۰	۰	۰	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۲,۱۶۹	۹۳	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۱۸۰,۶۴۸	۰
هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع																					
پلازا a۳	۰	۰	۰	۳۸	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۹,۳۹۴	۰	۰	۹,۳۹۰	۳۸	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۹,۳۹۴	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴,۶۹۵	۵۷	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۵۹,۰۹۱	۰
هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع																					
جمع				۱۰۰	۵۳,۷۲۸	۱۵۹,۸۲۶	۰	۰	۵۳,۷۲۸	۱۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۱۵۹,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۶,۸۶۴	۱۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۲۳۹,۷۳۹	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۰	۰	۱۴۱,۲۶۸	۰	۵,۰۴۵,۸۹۸	۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	(۳۱)	۰	۱۱۹,۰۹۹	۰	۱۱۹,۰۹۹
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۰	۰	۱۷۰,۰۱۱	۰	۷,۹۲۳,۵۹۱	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	(۱۹)	۰	۱۶۵,۳۱۶	۰	۱۶۵,۳۱۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۰		۳۱۱,۲۷۹	۰	۰	۱۲,۹۶۸,۴۸۹	۰	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	(۵۰)		۲۸۴,۴۱۵	۰	۲۸۴,۴۱۵

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱												