گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/07/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۷/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۳,۱۴۱	۰	۱,۷۶۳,۱۴۱	۱,۵۷۰	۱,۷۶۴,۷۱۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۴۷۹,۴۷۸	۰	۴۷۹,۴۷۸	۷۹,۹۱۳	۵۵۹,۳۹۱
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۲۲۵,۶۸۳	۰	۲۲۵,۶۸۳	۱۴,۳۲۲	۲۴۰,۰۰۵
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۴۶۸,۳۰۲	۰	۲,۴۶۸,۳۰۲	۹۵,۸۰۵	۲,۵۶۴,۱۰۷

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۷/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۳۳,۰۱۴	۱۸۶	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۶۱,۲۹۶	۰	۱۸۶	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۶۱,۲۹۶	۱۳۳,۰۱۴	۰	۰	۰	۰	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۱۵۵,۱۸۳	۲۱۷	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۴۳۱,۵۱۲	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۸,۱۷۰	۱۱۴	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۱۸,۱۸۲	۰	۱۱۴	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۱۸,۱۸۲	۲۸,۱۷۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۳۲,۸۶۵	۱۳۳	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۳۷,۸۷۹	۰
جمع							۱۶۱,۱۸۴	۳۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۴۷۹,۴۷۸	۰	۳۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۴۷۹,۴۷۸	۱۶۱,۱۸۴	۰	۰	۰	۰	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۱۸۸,۰۴۸	۳۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۵۵۹,۳۹۱	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۰	۰	۵۲,۵۹۳	۰	۵۲,۵۹۳	۰	۰	۳۱	۰	(۳۱)	۰	۵۲,۵۹۳	۰	۵۲,۵۹۳
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۰	۰	۱۵۱,۲۳۱	۰	۱۵۱,۲۳۱	۰	۰	۱۹	۰	(۱۹)	۰	۱۵۱,۲۳۱	۰	۱۵۱,۲۳۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۰		۲۰۳,۸۲۳	۰	۰	۲۰۳,۸۲۳	۰	۰	۵۰	۰	(۵۰)		۲۰۳,۸۲۳	۰	۲۰۳,۸۲۳

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۷/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰												