گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/08/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۸/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۴,۷۱۱	۰	۱,۷۶۴,۷۱۱	۰	۱,۷۶۴,۷۱۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۵۵۹,۳۹۱	۰	۵۵۹,۳۹۱	۷۹,۹۱۳	۶۳۹,۳۰۴
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۲۴۰,۰۰۵	۰	۲۴۰,۰۰۵	۱۴,۶۵۳	۲۵۴,۶۵۸
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۵۶۴,۱۰۷	۰	۲,۵۶۴,۱۰۷	۹۴,۵۶۶	۲,۶۵۸,۶۷۳

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۸/۳۰		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۵۵,۱۸۳	۲۱۷	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۴۲۱,۵۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۷	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۴۲۱,۵۱۲	۱۵۵,۱۸۳	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۱۷۷,۳۵۲	۳۴۸	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۴۸۱,۷۲۸	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۳۲,۸۶۵	۱۳۳	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۳۷,۸۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۳	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۳۷,۸۷۹	۳۲,۸۶۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۳۷,۵۶۰	۱۵۲	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۵۷,۵۷۶	۰
جمع				۱۸۸,۰۴۸			۱۸۸,۰۴۸	۳۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۵۵۹,۳۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۵۵۹,۳۹۱	۱۸۸,۰۴۸	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۱۴,۹۱۲	۴۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۶۳۹,۳۰۴	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۳۱)	۰	۵۲,۵۹۳	۰	۵۲,۵۹۳	۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	(۶۲)	۰	۳۰,۴۲۳	۰	۳۰,۴۲۳
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	(۱۹)	۰	۱۵۱,۲۳۱	۰	۱۵۱,۲۳۱	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	(۳۸)	۰	۱۴۶,۵۳۶	۰	۱۴۶,۵۳۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۵۰)		۲۰۳,۸۲۳	۰	۰	۲۰۳,۸۲۳	۰	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	(۱۰۰)		۱۷۶,۹۵۹	۰	۱۷۶,۹۵۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۸/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰												