گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/09/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۴,۷۱۱	۰	۱,۷۶۴,۷۱۱	(۲۶۰)	۱,۷۶۴,۴۵۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۶۳۹,۳۰۴	۰	۶۳۹,۳۰۴	۷۹,۹۱۳	۷۱۹,۲۱۷
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۲۵۴,۶۵۸	۰	۲۵۴,۶۵۸	۱۵,۸۲۲	۲۷۰,۴۸۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۶۵۸,۶۷۳	۰	۲,۶۵۸,۶۷۳	۹۵,۴۷۵	۲,۷۵۴,۱۴۸

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۷۷,۳۵۲	۲۴۸	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۴۸۱,۷۲۸	۰	۰	۰	۰	۱۷۷,۳۵۲	۰	۰	۰	۲۴۸	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۴۸۱,۷۲۸	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۳۷,۵۶۰	۱۵۲	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۵۷,۵۷۶	۰	۰	۰	۰	۳۷,۵۶۰	۰	۰	۰	۱۵۲	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۵۷,۵۷۶	۰
جمع							۲۱۴,۹۱۲	۴۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۶۳۹,۳۰۴	۰	۰	۰	۰	۲۱۴,۹۱۲	۰	۰	۰	۴۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۶۳۹,۳۰۴	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۶۲)	۰	۳۰,۴۲۳	۰	۳۰,۴۲۳	۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	(۹۲)	۰	۸,۲۵۴	۰	۸,۲۵۴
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	(۳۸)	۰	۱۴۶,۵۳۶	۰	۱۴۶,۵۳۶	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	(۵۷)	۰	۱۴۱,۸۴۱	۰	۱۴۱,۸۴۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۱۰۰)		۱۷۶,۹۵۹	۰	۰	۱۷۶,۹۵۹	۵۰	۰	۲۶,۸۶۴	(۱۵۰)		۱۵۰,۰۹۵	۰	۱۵۰,۰۹۵

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰												