گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/05/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1404/12/29	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۳۸۹,۳۹۳	۰	۱,۳۸۹,۳۹۳	۴۵,۶۰۹	۱,۴۳۵,۰۰۲
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۶۳۴,۸۴۴	۰	۶۳۴,۸۴۴	۱۵۸,۷۱۱	۷۹۳,۵۵۵
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۳۳۷,۵۹۹	۰	۳۳۷,۵۹۹	۱۳۶,۴۴۱	۴۷۴,۰۴۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۳۶۱,۸۳۶	۰	۲,۳۶۱,۸۳۶	۳۴۰,۷۶۱	۲,۷۰۲,۵۹۷

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۴/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۵/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۱۵۵	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۲۰۱,۰۸۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۳۳۰,۵۰۴	۱۲۸	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۶۴۶,۷۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۰,۵۰۴	۱۲۸	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۶۴۶,۷۶۸	۸۲,۶۲۶	۳۲	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۱۶۱,۶۹۲	۴۱۳,۱۳۰	۱۶۰	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۸۰۸,۴۶۰	۱۱۰,۸۴۵
پلازا a۳	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	(۳۴,۰۴۰)	۲۴	(۲,۷۹۴,۵۰۰,۰۰۰)	(۶۷,۰۶۸)	۰	۰	۰	۰	۰	(۳۴,۰۴۰)	۲۴	(۲,۷۹۴,۵۰۰,۰۰۰)	(۶۷,۰۶۸)	(۶,۰۱۰)	۰		(۱۶,۷۶۷)	(۳۰,۰۵۰)	۲۴	(۳,۴۹۳,۱۲۵,۰۰۰)	(۸۳,۸۲۵)	۲۳,۴۷۵
رفيعي	۰	۰	۰	مشهد خيابان رفيعي	مسکوني	مترمربع	۲۸,۸۹۲	۲۱۱	۲۶۱,۳۵۰,۷۱۱	۵۵,۱۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸,۸۹۲	۲۱۱	۲۶۱,۳۵۰,۷۱۱	۵۵,۱۴۵	۷,۲۲۳	۵۳	۲۶۰,۱۳۲,۰۷۵	۱۳,۷۸۷	۳۶,۱۱۵	۲۶۴	۲۶۱,۱۰۶,۰۶۱	۶۸,۹۳۲	۰
جمع							۳۳۵,۲۵۶	۳۶۳	۲,۵۱۹,۷۲۵,۷۱۱	۶۳۴,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۵,۲۵۶	۳۶۳	۲,۵۱۹,۷۲۵,۷۱۱	۶۳۴,۸۴۵	۸۳,۸۳۹	۸۵	۵,۳۱۳,۰۰۷,۰۷۵	۱۵۸,۷۱۲	۴۱۹,۱۹۵	۴۴۸	۱,۸۲۰,۸۵۶,۰۶۱	۷۹۳,۵۵۷	۱۳۴,۳۲۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد منعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۱۵۹)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۸۲,۶۲۶	(۱۹۱)	۰	(۸۲,۶۲۶)	۰	۰
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۲۳۰	(۴۳)	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	(۴۳)	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۸۰,۱۵۸

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
رفيعي	مشهد خيابان رفيعي	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۴۸	(۲۱۱)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳	۷,۲۲۳	(۲۶۴)	۰	(۷,۲۲۳)	۰	۰
جمع						(۴۱۳)		۱۷۰,۰۰۷	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۰	۸۵	۸۹,۸۴۹	(۴۹۸)		۸۰,۱۵۸	۰	۸۰,۱۵۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۵/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱												