گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/09/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۴,۷۱۱	۰	۱,۷۶۴,۷۱۱	(۲۶۰)	۱,۷۶۴,۴۵۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۶۳۹,۳۰۴	۰	۶۳۹,۳۰۴	۷۹,۹۱۳	۷۱۹,۲۱۷
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۴۰۴,۰۱۵	۰	۲,۴۰۴,۰۱۵	۷۹,۶۵۳	۲,۴۸۳,۶۶۸

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۹/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۷۷,۳۵۲	۲۴۸	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۴۸۱,۷۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۸	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۴۸۱,۷۲۸	۰	۰	۰	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۳۷,۵۶۰	۱۵۲	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۵۷,۵۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۲	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۵۷,۵۷۶	۰	۰	۰	۰
جمع				۲۱۴,۹۱۲	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۶۳۹,۳۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۴,۹۱۲	۰	۰	۰	۴۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۶۳۹,۳۰۴	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲,۷۸۵,۵۸۷,۴۳۷	۶۶۵,۲۱۷

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۶۲)	۰	۳۰,۴۲۳	۴,۹۹۲,۹۹۸	۴,۹۹۳,۹۹۸	۰	۴,۵۴۶	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۴۵۳	۰	۸,۲۵۴	۰	۸,۲۵۴
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۶۸	مترمربع	۱۹,۲۳۰	(۳۸)	۰	۱۴۶,۵۳۶	۵,۲۶۴,۹۲۰	۵,۳۶۴,۹۳۰	۰	۱۹,۱۲۲	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۰۶۵	۰	۱۴۱,۸۴۱	۰	۱۴۱,۸۴۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۱۰۰)		۱۷۶,۹۵۹	۱۰,۳۵۸,۹۱۸	۱۰,۳۵۸,۹۱۸	۲۳,۶۶۸	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲۳,۵۱۸		۱۵۰,۰۹۵	۰	۱۵۰,۰۹۵

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاح متراژ باقيمانده ماه قبل												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰												