گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/12/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۲,۱۶۹,۵۶۷	۰	۲,۱۶۹,۵۶۷	۱,۵۲۵,۴۵۷	۳,۶۹۵,۰۲۴
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۸۷۹,۰۴۳	۰	۸۷۹,۰۴۳	۷۹,۹۲۵	۹۵۸,۹۶۸
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳,۰۴۸,۶۱۰	۰	۳,۰۴۸,۶۱۰	۱,۶۰۵,۳۸۲	۴,۶۵۳,۹۹۲

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۳۴۳,۸۵۹	۳۴۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۰	۰	۰	۳۴۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۲۴۳,۸۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۵۱,۶۴۵	۳۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۱۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۳۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۱۶,۶۶۷	۵۱,۶۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۲۹۵,۵۰۴			۸۷۹,۰۴۳	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴		۰	۰	۰	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۸۷۹,۰۴۳	۲۹۵,۵۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۴۳,۸۵۹	۳۴۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۰	۰	۰	۳۴۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۲۴۳,۸۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۵۱,۶۴۵	۳۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۱۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۳۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۱۶,۶۶۷	۵۱,۶۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۲۹۵,۵۰۴			۸۷۹,۰۴۳	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴		۰	۰	۰	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۸۷۹,۰۴۳	۲۹۵,۵۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۰	۰	۱۶۳,۴۳۷	۴,۸۱۶,۲۹۵	۴,۸۱۶,۲۹۵	۴,۳۲۹	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۲۹۸	۰	۱۴۱,۲۶۸	۰	۱۴۱,۲۶۸
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۶۸	مترمربع	۱۹,۲۳۰	۰	۰	۱۷۴,۷۰۶	۵,۱۵۰,۸۱۰	۵,۱۵۰,۸۱۰	۱۸,۹۸۹	۰	۱۹	۴,۶۹۹	۱۸,۹۷۰	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۱۷۰,۰۰۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۰		۳۳۸,۱۴۳	۹,۹۶۷,۱۰۵	۹,۹۶۷,۱۰۵	۲۳,۳۱۸	۰	۵۰	۲۶,۸۶۸	۲۳,۲۶۸		۳۱۱,۲۷۵	۰	۳۱۱,۲۷۵

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاح متراژ باقيمانده ماه قبل												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰												