گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/06/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۰۶۳,۱۴۰	۰	۱,۰۶۳,۱۴۰	۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۳,۱۴۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۳۹۹,۵۶۵	۰	۳۹۹,۵۶۵	۷۹,۹۱۳	۴۷۹,۴۷۸
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۴۶۲,۷۰۵	۰	۱,۴۶۲,۷۰۵	۷۷۹,۹۱۳	۲,۲۴۲,۶۱۸

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		
														فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a1	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۱۰,۸۴۵	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۱۵۵	۱۱۰,۸۴۵	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۰	۰	۰	۰	۱۵۵	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۲۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۱۳۳,۰۱۴	۱۸۶	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۶۱,۲۹۶	۰
پلازا a2	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۳,۴۷۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۹۵	۲۳,۴۷۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۰	۰	۰	۰	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۴,۶۹۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۲۸,۱۷۰	۱۱۴	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۱۸,۱۸۲	۰
املاک ساخته شده (گلشن)	۰	۰	۰	نبش هفت تير ۸	اداري تجاري	مترمربع	۳۱۰,۵۵۵	۱,۲۳۹,۲۶۱,۰۸۴	۵۰۳,۱۴۰	۴۰۶	۳۱۰,۵۵۵	۱,۲۳۹,۲۶۱,۰۸۴	۰	۰	۰	۰	۴۰۶	۱,۲۳۹,۲۶۱,۰۸۴	۵۰۳,۱۴۰	۵۴,۴۰۲	۲۴۶	۳,۸۴۵,۵۲۸,۴۵۵	۷۰۰,۰۰۰	۳۶۴,۹۵۷	۶۵۲	۱,۸۴۵,۳۰۶,۷۴۸	۱,۲۰۳,۱۴۰	۰
ساير واحدهاي مسکوني	۰	۰	۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۵۹۵,۰۰۰	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۵۶۰,۰۰۰	۵۱۶	۵۹۵,۰۰۰	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۰	۰	۰	۰	۵۱۶	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۵۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۹۵,۰۰۰	۵۱۶	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۵۶۰,۰۰۰	۰
جمع				۱,۰۳۹,۸۷۵			۱,۰۳۹,۸۷۵	۵,۳۰۳,۶۶۸,۲۲۶	۱,۴۶۲,۷۰۵	۱,۱۷۲	۱,۰۳۹,۸۷۵	۵,۳۰۳,۶۶۸,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۱,۱۷۲	۵,۳۰۳,۶۶۸,۲۲۶	۱,۴۶۲,۷۰۵	۸۱,۲۶۶	۲۹۶	۵,۸۲۴,۶۶۴,۲۷۹	۷۷۹,۹۱۳	۱,۱۲۱,۱۴۱	۱,۴۶۸	۵,۹۰۹,۷۱۳,۸۹۰	۲,۲۴۲,۶۱۸	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a1	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۴,۸۵۵	۱۶	۷۸۳,۱۹۱	۵,۴۲۶,۹۷۸	۶,۲۱۰,۱۶۹	۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۸۲۴	۱۸	۷۶۱,۰۲۳	۵,۴۴۹,۱۴۷	۶,۲۱۰,۱۶۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۱۹,۲۳۵	۱۴	۷۴۷,۰۶۰	۵,۶۹۹,۸۳۰	۶,۴۴۶,۸۹۰	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۲۱۶	۱۷	۷۴۲,۳۶۵	۵,۷۰۴,۵۲۵	۶,۴۴۶,۸۹۰
املاک ساخته شده (گلشن)	نبش هفت تير ۸	اداري تجاري	۰	مترمربع	۲,۲۵۹	۱,۸۵۳	۱۰۰	۳۰۷,۴۲۱	۰	۳۰۷,۴۲۱	۰	۰	۲۴۶	۵۴,۴۰۲	۱,۶۰۷	۱۰۰	۲۵۲,۰۱۹	۰	۲۵۲,۰۱۹
ساير واحدهاي مسکوني	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵۱۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
جمع						۲۵,۹۴۳		۱,۸۳۷,۶۷۲	۱۱,۱۲۶,۸۰۸	۱۲,۹۶۴,۴۸۰	۰	۰	۲۹۶	۸۱,۲۶۶	۲۵,۶۴۷		۱,۷۵۶,۴۰۶	۱۱,۱۵۳,۶۷۳	۱۲,۹۱۰,۰۷۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
املاک ساخته شده (گلشن)	نبش هفت تير ۸	اداري تجاري	متر مربع	۲,۲۵۹	۱,۸۵۳	۳۰۷,۴۲۱	۰	۰	۲۴۶	۵۴,۴۰۲	۱,۶۰۷	۲۵۲,۰۱۹
ساير واحدهاي مسکوني	مشهد	مسکوني	متر مربع	۵۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱												